



COMUNE DI MATERA

Città dei Sassi

Ufficio Sassi



Verbale di conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241/1990, inerente:

- 1) acquisizione dei pareri di rito relativi al "PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CONVENTO DI SANT'AGOSTINO E IL RECUPERO DEGLI IPOGEI" – sito in Matera, nei Rioni Sassi; soggetto proponente: "Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio della Basilicata; terza sessione.**

Il giorno 15 luglio 2008, alle ore 10.50, presso la Sala Giunta, si è riunita la Conferenza di Servizi convocata dal Comune di Matera in data 03 luglio 2008 al prot. n. 38921/08, per la terza sessione di lavoro, avente all'oggetto:

- 1) acquisizione dei pareri di rito relativi al "*Progetto definitivo in variante per la riqualificazione dell'area antistante il Convento di Sant'Agostino e il recupero degli ipogei*" – sito in Matera, nei Rioni Sassi; soggetto proponente: "Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio della Basilicata;

Sono presenti:

1. Il Prof. Alfredo Giacomazzi, Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Basilicata;
2. l'Ing. Maurano Attilio, Soprintendente per i Beni Architettonici ed il Paesaggio della Basilicata;
3. l'Ing. Persia Antonio, funzionario della Soprintendenza per i Beni Architettonici della Basilicata e progettista della variante sul progetto del Convento di S. Agostino;
4. l'Ing. Tataranni Francesco, funzionario delegato della Regione Basilicata, Dipartimento Ambiente, Territorio, Politiche della sostenibilità Ufficio Urbanistica e Tutela del Paesaggio;
5. La Dott.ssa Patrone Anna Maria, delegata della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Basilicata;
6. Dott.ssa Altavilla Agata delegata della Soprintendenza per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico della Basilicata;
7. l'arch. Gandi Giuseppe, Dirigente dell'Ufficio Sassi del Comune di Matera;
8. il geom. Montinaro Claudio, funzionario dell'Ufficio Sassi.
9. Svolge le funzioni di segretaria la Sig.ra Di Cecca Bruna, dipendente dell'Ufficio Sassi;

L'Ing. Tataranni, la Dot.ssa Patrone, e la Dott.ssa Altavilla sono muniti di idonee deleghe già acquisite agli atti di questa conferenza di servizi.

Introduce l'ing. Tataranni Francesco comunicando che la Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio ha espresso parere favorevole con prescrizioni, di cui si allega copia al presente verbale.

L'Ing. Maurano intervenendo si impegna a far predisporre nuovi elaborati grafici che accolgano le prescrizioni dettate dalla Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio della Regione Basilicata. Detti elaborati saranno trasmessi agli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi.

Su richiesta dell'Ing. Tataranni il Prof. Giacomazzi e l'Ing. Maurano dichiarano che gli spazi sottostanti l'area interessata dal progetto sono destinati all'accesso e alle attività di valorizzazione degli ipogei.

La Conferenza di Servizi esprime parere favorevole al progetto in esame nel rispetto delle prescrizioni dettate dalla Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio della Regione Basilicata, approva la variante e autorizza la ripresa dei lavori.

Alle ore 11,30 viene dichiarata conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto in Matera addì 15 luglio 2008.

I partecipanti:

~~Prof. Giacomazzi Alfredo~~

Ing. Maurano Attilio

Ing. Persia Antonio

Dott.ssa Patrone Anna Maria

Dott.ssa Altavilla Agata

Ing. Tataranni Francesco

Arch. Gandi Giuseppe

Geom. Montinaro Claudio

LA SEGRETARIA

Di cecca Bruna



REGIONE BASILICATA
UFFICIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

CONFERENZA DI SERVIZI DEL 15.07.2008
- Art.147 D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 -

Oggetto: Comune di MATERA – Progetto di riqualificazione area antistante il Convento di S. Agostino e recupero ipogei a cura del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Conformemente al parere reso dalla Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio nella seduta del 30.06.2008, si esprime parere favorevole in quanto l'intervento in variante proposto, ridimensionando il volume del corpo di fabbrica, non incide sulla morfologia dei luoghi, atteso che, come riportato nella relazione paesaggistica, *le volumetrie sono ricavate dalla asportazione di materiale arido che nel tempo è stato riversato nel sito*, risanando l'attuale stato di degrado in cui versano le aree antistanti il complesso conventuale.

Si confermano peraltro le prescrizioni contenute nel citato parere dalla Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio di seguito riportate:

- La realizzazione del muro di recinzione perimetrale va sostituita con una ringhiera in ferro battuto e colonnine di pietra calcarea, al fine di ridurre l'ingombro percettivo;
- La superficie vetrata sul prospetto laterale DX al primo piano interrato va rimodulata, prevedendone la chiusura con elementi ad arco analoghi a quelli presenti nella struttura conventuale;
- La superficie con terreno vegetale va estesa alla parte indicata in rosso sulla Tav. AR/3, mentre la superficie della griglia di aerazione va ridotta al minimo necessario compatibile con le norme di sicurezza, realizzandola con elementi forati in pietra analoga a quella utilizzata per la pavimentazione esterna.
- Le sezioni A-A e B-B di progetto vanno corrette secondo la nuova sistemazione esterna proposta in pianta, evidenziando lo stato di terreno vegetale delle aree sistemate a verde.

Tutto ciò al fine, come precedentemente rilevato dalla Commissione, di *recuperare appieno la funzione equilibratrice e di connessione dell'area stessa volta a dare maggiore risalto all'importanza monumentale ivi presente.*

IL RESPONSABILE DI P.O.
(Ing. Francesco TATARANNI)